

檔 號：

保存年限：

## 內政部營建署 函

機關地址：105404臺北市松山區八德路2段342號

聯絡人：韋理淳

聯絡電話：02-87712613

電子郵件：wein823@cpami.gov.tw

傳真：02-87712624

10556

臺北市松山區八德路2段342號

受文者：都市計畫組

發文日期：中華民國110年12月14日

發文字號：營署都字第1101250190號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨

(請至本署附件下載區<http://docDL.cpami.gov.tw/>下載附件，驗證碼：3XHSKA)

主旨：檢送本署110年度12月份「城鎮風貌及創生環境營造計畫」、「城鎮之心工程計畫」、「閒置設施活化作業進度」暨「花東、離島建設基金補助計畫」等4項計畫執行會議紀錄1份，請查照。

說明：依據本署110年12月1日營署都字第1101241547號號開會通知單續辦。

正本：新北市政府、桃園市政府、臺中市政府、臺南市政府、高雄市政府、臺灣省14縣(市)政府、金門縣政府、連江縣政府

副本：國家發展委員會、行政院公共工程委員會、內政部秘書室、本署中部辦公室(營建業務)、都市計畫組、中華民國綠野生態保育協會、悠創科技股份有限公司(均含附件)

# 署長 吳欣修

1948

本署 110 年度 12 月份「城鎮之心工程計畫」、「城鎮風貌及創生環境營造計畫」、「閒置設施活化作業進度」暨「離島建設基金補助計畫」等 4 項計畫執行會議會議紀錄

開會時間：110 年 12 月 8 日（星期一）下午 2 時

貳、地點：本署 107 會議室

參、主持人：廖副組長建順代

記錄：韋理淳

肆、出席人員：如會議簽到簿

伍、報告事項：如會議議程

陸、會議結論：

一、閒置設施活化作業進度：

(一)「雲林縣產業畫布計畫」：本案已完成用地變更，經縣府及公所進行園區設備進行檢視後，多項設備損壞及不足部分，縣府已於 110 年 11 月 5 日提報觀光局申請硬體改善經費 850 萬元、12 月 8 日提送國發會 111 年度地方創生公有建築空間整備活化計畫 550 萬元，請縣府積極爭取相關經費，並持續辦理相關活化作業，期能達成計畫補助效益。

(二)「臺東縣國家人文地理海岸廊道計畫」：該基地上現有三棟建築物，分別為大武鄉復興段 A 棟、B 棟及 C 棟建築物。經縣府表示，109 年 8 月 14 日已獲花東基金補助遊客服務中心及產業推廣中心計畫，目前該計畫將 A 棟列為優先執行之標的，其餘 B、C 二棟因事涉大武文化健康站遷移及本期計畫經費不足等因素，俟該計畫辦理 A 棟建物改建、補照完竣後，再另行提報其他計畫爭取經費廣續辦理。「大武鄉南迴地區旅遊服務暨產業推廣中心補照、結構補強與整修工程」委託規劃設計及監造技術服務案招標作業，預定於 110 年 12 月 10 日辦理議價及決標，請縣府依所訂時程積極

辦理後續活化作業。

(三)「彰化縣芬園行政園區計畫」：經查本案行政園區內之房舍有 1/2 部分供清潔隊(行政單位)進駐使用，其餘房舍活化利用部分，受限於原先國防部撥用目的及使用管制規定，遭遇相關活化限制及困難，故為因應未來活化用途，請縣府協助公所研議用地變更及建物取得合法使用執照，以提升活化效益。

二、有關「離島建設基金補助計畫」(本署都市計畫組業務督導部分)：

「110 年度金門縣維護傳統建築風貌獎助工作計畫」核定 25 案，目前執行進度為 100%，工程款已請撥完竣，請趕辦於年底結案。

三、「花東永續發展基金綜合發展實施方案」列管計畫(本署都市計畫組業務督導部分)：

「花蓮縣花蓮市佐倉公園無障礙環境營造計畫」及「光復鄉洪華公園環境營造計畫」已竣工；「共融公園與遊戲場設置計畫」縣府分為 2 標，其中美崙溪畔標案已完工，玉里及東大門 1 案目前執行進度為 18%，請積極趕辦後續工程施作；「知卡宣綠森林親水公園園區重塑改造計畫」執行進度為 30%，執行期限為 111 年 3 月，請積極趕辦工程施作及請撥第 2 期款。

四、以前年度(102-106 年)「城鎮風貌型塑整體計畫」尚未報署結案之案件

(一)經查 102-106 年尚有 4 件，包含 105 年度 2 件、106 年 2 件，且均為新竹市政府未辦結之案件。

(二)新竹市政府：未結案件尚有 4 件，「頭前溪溪埔子人工溼地周邊景觀改造計畫」、「麗池園林特色加值計畫」、

「新竹公園再生跨域亮點計畫-動物園再生計畫工程」、「新竹公園跨越亮點計畫工程-大階梯工程」等 4 案，前次會議已要求於 110 年 9 月底前辦理結案，惟目前尚未檢送至署，請積極趕辦於 110 年 12 月 20 日前報署，並於本年度全數辦結，不得再有延宕情形。

五、「城鎮之心工程計畫」競爭型計畫：

(一)所有競爭型計畫各工程標案應於計畫屆期前全數竣工，並辦理工程結算，完成所有補助款之請領，請於 110 年 12 月 15 日前積極辦理請款作業，未於期限內完成者，後續經費將由縣(市)政府自籌。

(二)執行進度落後之縣市：目前基隆市政府、彰化縣政府、嘉義縣政府之競爭型計畫執行進度仍嚴重落後，請上開 3 縣市政府請務必專案督導趕辦。

1.基隆市政府：

(1)「基隆山海城串聯再造計畫工程」山上標工程(基隆希望之丘鵲橋通廊計畫已併入山上標來執行)工程進度為 85.36%，鵲橋工區工程進度僅有 35.42%，整體工區工程進度嚴重落後，據市府出席人員表示，山上標除鵲橋工區外，應可於 110 年 12 月 25 日前執行完成。請市府專案督導後續工程執行，本案應於 110 年 12 月 25 日前竣工，並完成工程結算，以請領第 4 期補助款。

(2)「基隆山海城串聯再造計畫工程」山下標工程進度為 75.30%，進度嚴重落後，據市府出席人員表示，該案應可於 110 年 12 月 25 日前執行完成。請市府專案督導後續工程執行，本案應於 110 年 12 月 25 日前竣工，並完成工程結算，以

請領第 4 期補助款。

2.彰化縣政府：

「田尾迎賓之心營造工程」工程進度為 45.88%，經查縣府雖與新承攬廠商於 110 年 9 月 2 日簽約，惟迄今已逾 3 個月，工區仍因法院裁定由社團法人臺灣省土木技師公會辦理鑑定，鑑定作業因故延誤，致無法點交進場施作。針對本案工程鑑定相關疑義及解套方法，建議縣府主動邀請原廠商協調鑑定及工區點交事宜，必要時提報行政院公共工程委員會之工程技術鑑定委員會協調解決爭議，商討相關應變措施，以避免因施工期程過長而影響應有之設施服務機能，減損居民生活品質，並請提出本案開工之目標時程與修正後趕工計畫；另有關本年度已撥未實支保留補助款尚有新臺幣 2,696 萬 9,160 元，請貴府務必依前開會議紀錄就可撥付款項部分立即報署辦理核銷，並於 110 年 12 月 20 日前將保留款沖銷完竣，如再有逾期屆時將收回未執行補助經費歸繳國庫，後續工程所需經費，由縣府自籌辦理。

3.嘉義縣政府：「大林慢城門戶計畫-大林驛站及育菁親水公園景觀改善工程」工程進度 77.92%，執行進度落後，據縣府出席人員表示，該案應可於 110 年 12 月 20 日前竣工，請縣府督導廠商趕工，於 110 年 12 月 20 日前竣工，並完成工程結算，請領第 4 期款。

六、108-109年「城鎮之心工程計畫」各補助計畫之經費保留(已撥補助款但尚未實支部分 1.22 億元)核銷轉正執行進度說明如下：

(一)已完成所有經費門核銷之縣市：宜蘭縣、桃園市、新竹市、新竹縣、臺中市、南投縣、雲林縣、臺南市、屏東縣、臺東縣、澎湖縣、金門縣。

(二)資本門尚未完成核銷之縣市：連江縣(93.72%)、新北市(93.90%)、苗栗縣(92.72%)、基隆市(91.52%)、彰化縣(67.92%)、嘉義市(99.83%)、高雄市(62.92%)、花蓮縣(61.84%)、嘉義縣(61.33%)等 9 縣市代表均承諾可依限核銷完成。請上開核銷進度落後之縣市積極趕辦，務必於 110 年 12 月 15 日前全數核銷完竣，未完成核銷者，相關經費須辦理繳回。

縣市別	保留數	暫付數	核銷率
宜蘭縣	39,827,499	0	100.00%
新竹縣	7,853,648	0	100.00%
苗栗縣	85,363,023	6,210,861	92.72%
彰化縣	84,159,958	27,000,494	67.92%
南投縣	127,697,957	0	100.00%
雲林縣	45,008,618	0	100.00%
嘉義縣	88,864,960	34,368,479	61.33%
屏東縣	91,832,427	0	100.00%
臺東縣	89,050,152	0	100.00%
花蓮縣	71,787,183	27,392,052	61.84%
澎湖縣	36,957,044	0	100.00%
基隆市	97,713,392	8,290,220	91.52%
新竹市	21,939,297	0	100.00%
嘉義市	29,406,196	51,156	99.83%
高雄市	31,044,536	11,512,539	62.92%
新北市	65,261,465	3,978,773	93.90%

縣市別	保留數	暫付數	核銷率
臺南市	106,629,535	0	100.00%
桃園市	6,141,560	0	100.00%
金門縣	107,297,693	0	100.00%
連江縣	59,306,140	3,725,748	93.72%
合計值	1,293,142,283	122,530,322	

(三)經常門尚未完成核銷之縣市：南投縣(70%)、高雄市(0.55%)等 2 縣市代表均承諾可依限核銷完成。請務必於 110 年 12 月 15 日前全數核銷完竣，未完成核銷者，相關經費須辦理繳回。

縣市別	保留數	暫付數	核銷率
苗栗縣	1,394,000	0	100%
彰化縣	723,957	0	100%
南投縣	2,507,500	752,250	70%
雲林縣	1,025,500	0	100%
嘉義縣	1,062,000	0	100%
屏東縣	1,437,500	0	100%
臺東縣	1,260,000	0	100%
花蓮縣	675,000	0	100%
澎湖縣	810,000	0	100%
基隆市	1,327,500	0	100%
新竹市	1,168,000	0	100%
嘉義市	1,200,000	0	100%
高雄市	2,379,468	2,366,400	0.55%
新北市	330,000	0	100%
臺南市	600,000	0	100%
合計值	17,900,425	3,118,650	



七、轉入 110 年度未撥保留款經費部分(扣除不再請款 6,848 萬 9,717 元，尚有 9,132 萬 3,161 元待執行)請於 110 年 12 月 15 日前完成請款，若該筆經費未能於本年度完成請款實支之案件，因本期計畫已屆期，本署不再辦理經費保留，該款項請各直轄市、縣(市)政府自籌經費辦理。

(一)未撥保留經費如下，請積極辦理請款：

縣市別	未撥保留經費(元)
宜蘭縣	1,851,718(無須再請領)
新竹縣	3,865,885
苗栗縣	6,697,248
彰化縣	46,132,024(無須再請領)
南投縣	12,000,294
雲林縣	0
嘉義縣	9,429,099
屏東縣	4,630,430(無須再請領)
臺東縣	2,145,761(無須再請領)
花蓮縣	2,271,205(無須再請領)
澎湖縣	693,577(無須再請領)
基隆市	36,919,940
新竹市	1,300,499(無須再請領)
嘉義市	3,420,583(無須再請領)
高雄市	1,916,425
新北市	3,397,894(無須再請領)
臺中市	17,937,108
臺南市	1,464,246(無須再請領)
桃園市	2,557,162
金門縣	0
連江縣	1,181,780(無須再請領)
合計值	159,812,878

(二)目前 109 年保留款已全數請領完畢而無須再請領之縣市有宜蘭縣、彰化縣、雲林縣、屏東縣、臺東縣、花蓮縣、澎湖縣、新竹市、嘉義市、新北市、臺南市、金門縣、連江縣等 11 縣市，上開不再請款金額總計為 6,848 萬 9,717 元將於本年底繳庫並辦理註銷。

(三)未撥保留款項，除基隆市政府表示希望之丘鶴橋通廊計畫第 4 期款約 106 萬 2,500 元無法於 110 年底全數請領外，基隆市、新竹縣、苗栗縣、南投縣、嘉義縣、高雄市、臺中市、桃園市等 8 縣市均承諾會於 110 年 12 月 20 日前送交競爭型計畫各項標案第 1、2、3、4 期款(含補請款)請款文件辦理請款，若未依限辦理請款，本署將於 110 年底全數註銷 109 年度未撥保留之賸餘數，不足款項請直轄市、縣(市)政府自籌經費辦理。

八、「城鎮風貌及創生環境營造計畫」預算執行落後，請各直轄市、縣(市)政府務必積極趕辦工程發包及施作，以提升預算執行。

(一)各縣市請款進度表(110-111 年核定數及目前核撥數)：

經查請款進度嚴重落後(未達 10%)之縣市有新竹縣、嘉義縣、臺東縣、高雄市、臺南市、金門縣等 6 縣市，請上開縣市就已達請款條件之案件應立即辦理請款，不得為簡化行政程序而積壓請款作業。

縣市別	補助經費 核定數	經常門 已撥數	資本門 已撥數	合計值	核撥率
宜蘭縣	99,950,000	2,550,000	18,527,520	21,077,520	21.09%
新竹縣	103,440,000	689,280	0	689,280	0.67%
苗栗縣	96,000,000	2,700,000	8,884,596	11,584,596	12.07%
彰化縣	105,050,000	2,449,317	13,726,803	16,176,120	15.40%
南投縣	45,475,000	1,755,250	7,874,563	9,629,813	21.18%

縣市別	補助經費 核定數	經常門 已撥數	資本門 已撥數	合計值	核撥率
雲林縣	105,050,000	2,550,000	22,697,090	25,247,090	24.03%
嘉義縣	103,275,000	1,882,440	7,119,957	9,002,397	8.72%
屏東縣	67,950,000	796,500	11,674,279	12,470,779	18.35%
臺東縣	95,640,000	3,150,000	5,879,711	9,029,711	9.44%
花蓮縣	40,050,000	1,890,000	11,247,149	13,137,149	32.80%
澎湖縣	54,450,000	2,700,000	8,100,000	10,800,000	19.83%
基隆市	65,450,000	2,550,000	5,704,962	8,254,962	12.61%
新竹市	100,000,000	2,400,000	7,747,426	10,147,426	10.15%
嘉義市	96,800,000	2,400,000	11,284,722	13,684,722	14.14%
高雄市	106,385,000	708,000	1,752,000	2,460,000	2.31%
新北市	99,650,000	1,950,000	15,327,441	17,277,441	17.34%
臺中市	103,600,000	1,680,000	16,334,268	18,014,268	17.39%
臺南市	108,800,000	720,000	3,050,134	3,770,134	3.47%
桃園市	95,750,000	1,950,000	43,467,041	45,417,041	47.43%
金門縣	43,792,000	840,000	2,992,303	3,832,303	8.75%
連江縣	96,750,000	2,100,000	16,916,596	19,016,596	19.66%
合計值	1,833,370,000	40,410,787	240,308,561	280,719,348	

(二) 各直轄市、縣(市)政府補助案件工程發包執行情形：

除桃園市、花蓮縣全數完成工程發包外，其餘 19 縣市應專案督導執行單位就尚未完成工程發包之案件積極趕辦，若有未能於 110 年 12 月 15 日前完成簽約並請領第 1 期款之補助案件，本署將視個案情況，請縣市辦理撤案或自籌經費。

縣市別	競爭型 案件數	政策型 案件數	案件 合計值	工程 已發包	工程 未發包	發包率
宜蘭縣	1	8	9	8	1	88.89%
新竹縣	1	10	11	10	1	90.91%
苗栗縣	1	6	8	6	2	75.00%

縣市別	競爭型 案件數	政策型 案件數	案件 合計值	工程 已發包	工程 未發包	發包率
彰化縣	1	9	10	7	3	70.00%
南投縣	1	7	8	5	3	62.50%
雲林縣	1	5	6	4	2	66.67%
嘉義縣	1	13	14	12	2	85.71%
屏東縣	1	11	12	10	2	83.33%
臺東縣	1	10	11	10	1	90.91%
花蓮縣	0	10	10	10	0	100.00%
澎湖縣	1	6	7	3	4	42.86%
基隆市	1	7	8	3	5	37.50%
新竹市	1	7	8	6	2	75.00%
嘉義市	1	6	7	4	3	57.14%
高雄市	1	6	7	2	5	28.57%
新北市	1	7	8	7	1	87.50%
臺中市	1	8	9	8	1	88.89%
臺南市	1	7	8	6	2	75.00%
桃園市	2	6	8	8	0	100.00%
金門縣	1	6	7	6	1	85.71%
連江縣	1	7	8	7	1	87.50%
合計值	21	163	184	142	42	77.17%

**九、請各直轄市、縣(市)政府務必依以下管控時程積極趕辦：**

(一)政策型第一階段：計畫總經費為 1,000 萬以下之案件，須於 110 年 12 月 15 日工程進度至少達 70% 以上，以請領第 3 期補助款；計畫總經費超過 1,000 萬之案件，工程進度至少應達 60%，以請領第 3 期補助款。

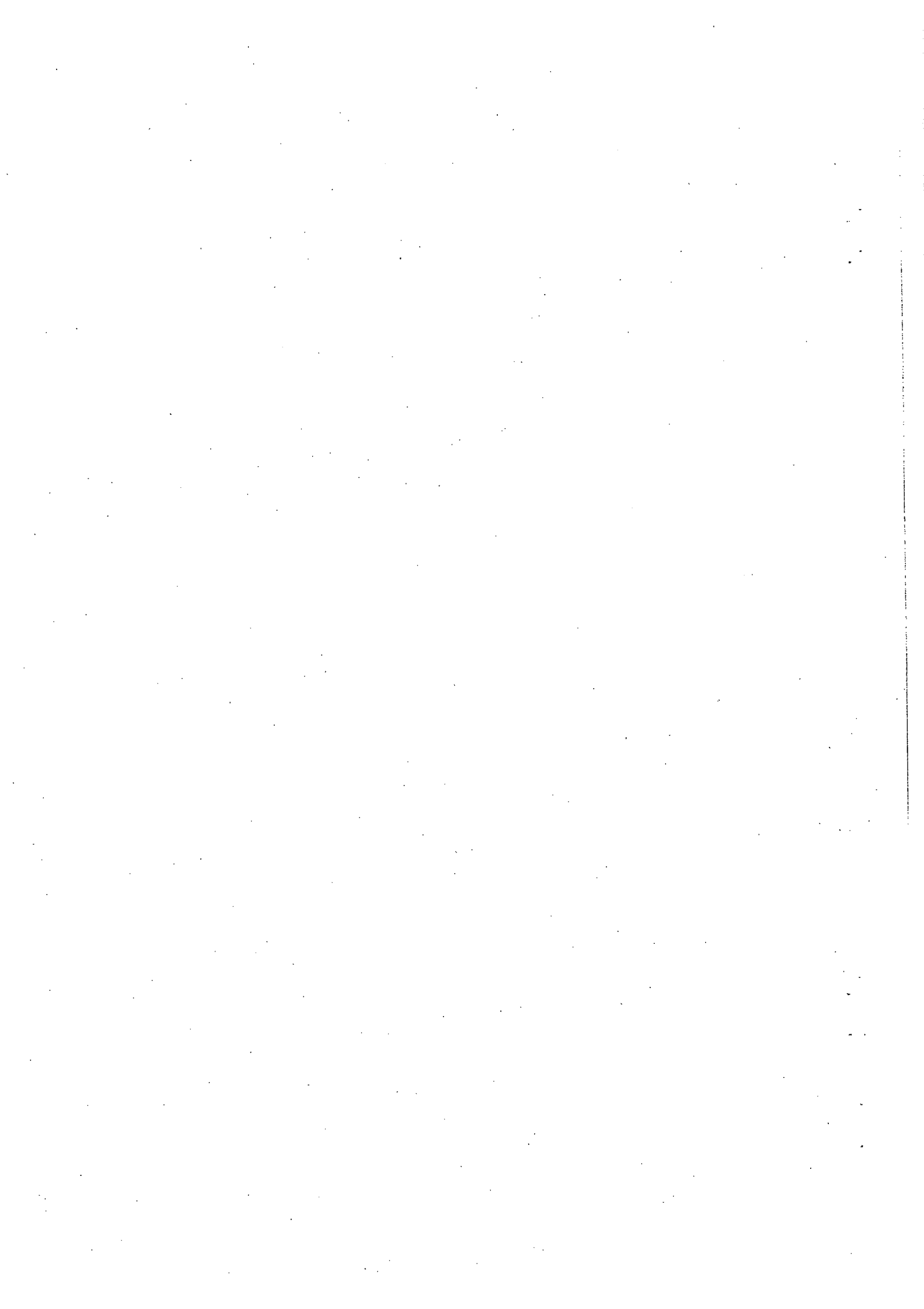
(二)政策型第二階段(包含地方創生城鄉風貌營造第一階段)之工程案：尚在工程上網之案件，請務必積極邀標，於 110 年 12 月 15 日前工程決標並簽約執行，以請領第 1 期款；已完成工程發包之案件，請務必立即辦理開工，

1,000 萬以下補助案件應於 110 年 12 月 15 日前工程進度至少達 70%以上，以請領第 3 期補助款；超過 1,000 萬以上案件(4 案) 應於 110 年 12 月 15 日前工程進度至少達 60%以上，以請領第 3 期補助款。

(三)競爭型計畫：請於 110 年 12 月 15 日前完成工程簽約並請領第 1 期補助款項，未積極辦理完成第 1 期補助款項請款者，將不辦理預算保留，請各縣市政府自籌經費辦理。

十、請各直轄市、縣(市)政府於辦理競爭型計畫時，應於工程發包前確實取得施作範圍內所有土地使用之同意，若有部分施作土地尚未取得，請務必積極協調並加速趕辦土地取得作業，以避免影響後續工程執行時程。

柒、散會：16 時 30 分



本署110年度12月份「城鎮風貌及創生環境營造計畫」、「城鎮之心工程計畫」、「閒置設施活化作業進度」暨「離島建設基金補助計畫」等4項計畫執行會議 簽到表

一、時間：110年12月8日（星期三）下午2時00分

二、地點：本署107會議室

三、主持人：廖組長耀東

廖耀東

記錄：韋理淳

四、出席單位：

出席單位	職稱	姓名	聯絡電話
新北市政府		張雅婷 廖長 廖正輝	
桃園市政府	技士	丁宏欣 張正輝	
臺中市政府		余昌樺 張冠廷	
臺南市政府		吳翰屏	
高雄市政府		蔡志 陳彥安	
基隆市政府	科長	陳育材 陸正宏	

出列席單位	職稱	姓名	聯絡電話
宜蘭縣政府		劉雪瑩 許文漢	
新竹縣政府		秦嘉琦	
新竹市政府	約聘	宋晏陶 萬怡君	03-5249271
苗栗縣政府	工程助理	邱得維 羅子琦	037-557622
彰化縣政府	約聘	陳亞和	
南投縣政府	集集公所 魚池公所 總顧問	尤國仁 黃宗洋 楊佩嬌	
雲林縣政府	技士	楊惟也 張俊修	打鐵區
嘉義縣政府	技正	陳宗水 許亞國	
嘉義市政府	科員	翁靖儀	



出列席單位	職稱	姓名	聯絡電話
屏東縣政府	總顧問	賴彥禎	
澎湖縣政府	班長	徐玉萍 陳惠錦	
花蓮縣政府		鍾驊 黃靖	
臺東縣政府	駐府人員	黃靖	
金門縣政府	科長 總顧問	蔣中鈞 陳書遠	0912392047
連江縣政府	總顧問	高語媛	
營建署 中部辦公室	技正	陳樂界	

出列席單位	職稱	姓名	聯絡電話
營建署 都市計畫組		李淑芬 韋理存 吳星寬 劉文華 楊軒豪 葉沛廷	
中華民國綠野 生態保育協會		郭明輝	

行政院環資科長 李澤昌